



endlich daheim

Objekt 2123: 3-Zimmerwohnung in Lohnsburg am Kobernaßerwald, Steinmetzweg 217, Top 3

Steinmetzweg 217/3, 4923 Lohnsburg am Kobernaßerwald, AT



Ihr Ansprechpartner:

Eva Weinberger

E-Mail: weinberger@isg-wohnen.at

Eckdaten Objektnummer 3269

Gesamtfläche: ca. 78,79 m²

Mobiliar: nicht möbliert

Mietdauer: unbefristet

Beziehbar: 1. November 2021

Baujahr: ca. 2014

Heizung: Fernwärme

Stockwerk: Erdgeschoss

Lift: Personenaufzug

Zustand: gepflegt

Zimmer: 3

Loggia: 1 (ca. 5,97 m²)

Gesamtmiete*: 658,32 €

Miete: 395,81 €

Betriebskosten: 202,49 €

Heizkosten: 28,38 €

Sonstiges: 0,19 €

Umsatzsteuer: 65,51 €

monatliche Gesamtbelastung: **692,38 €**

Finanzierungsbeitrag: 2.401,55 €

* Miete + Nebenkosten (inkl. USt.), ohne Heizkosten

Bei Kündigung wird der Finanzierungsbeitrag abzgl. 1%
Afa p.A. zurückgezahlt.

Heizwärmebedarf: 19 kWh/m²a



endlich daheim

Detailbeschreibung

Kosten:

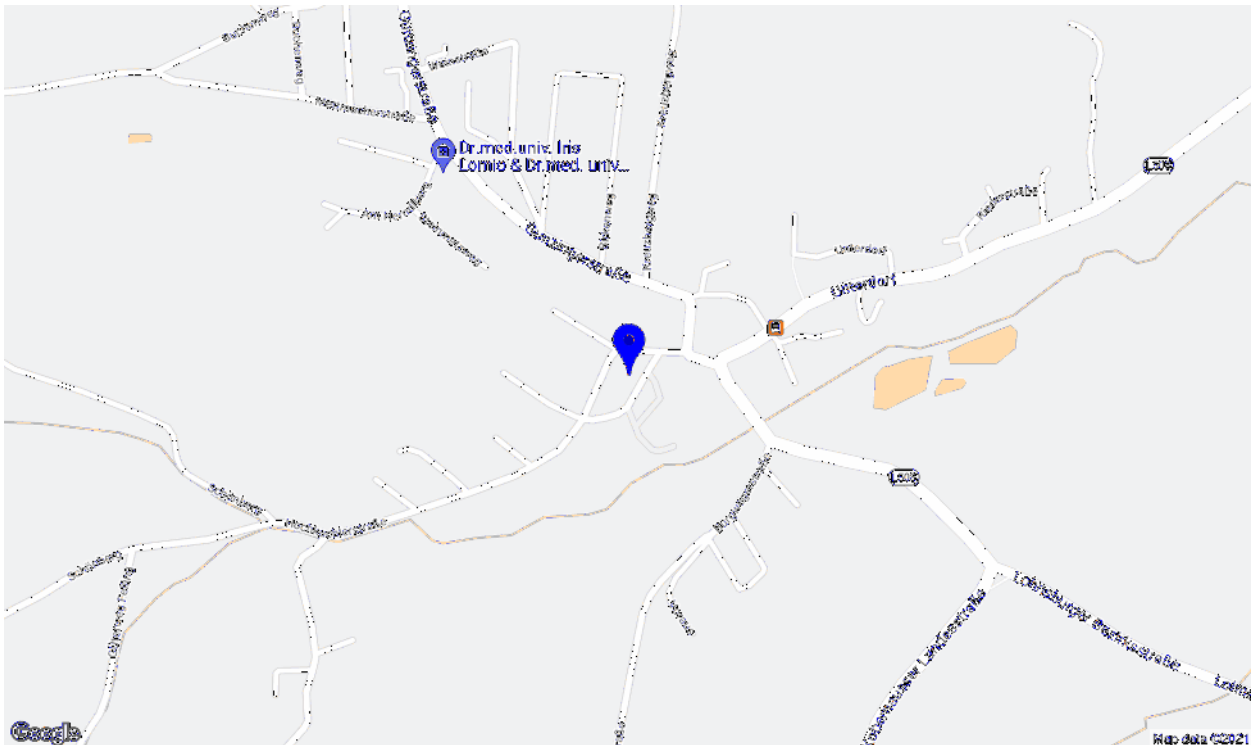
ISG Mitgliedschaft 6 Geschäftsanteile 218,04 Euro

Ausstattung

Fernwärme, Personenaufzug, Kabel / Satelliten-TV, Parkplatz, Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Lage

Steinmetzweg 217/3, 4923 Lohnsburg am Kobernaußerwald





endlich daheim



