

Geschäftsführer (w/m) Immobilienentwicklung Wirtschaftspark Innviertel Reichersberg GmbH, Ried i.L.

Gemäß §§ 1 und 2 Stellenbesetzungsgesetz BGBl. Nr. 26/1998 idgF schreibt die Wirtschaftspark Innviertel Reichersberg GmbH, FN 487440z mit Sitz in Ried im Innkreis die Position eines/r Geschäftsführers/in zur ehestmöglichen Besetzung aus.

Ihre Aufgaben:

- Führung der Gesellschaft in allen relevanten Angelegenheiten, Kommunikation mit und Reporting zu den Eigentümern
- Wirtschaftliche, finanzielle und organisatorische Steuerung
- Organisation der Planung und Vergabe zur Erschließung des neuen Wirtschaftspark-Betriebsbaugebietes in enger Abstimmung mit der Standortgemeinde und benachbarten Gemeinden
- Wartung bestehender Infrastruktur
- Weiterentwicklung des Geschäftsbereichs Investment für gewerblich genutzte Liegenschaften (Initiierung und Umsetzung entsprechender Business Modelle im Composite/Leichtbau-Bereich, Vermarktungsmodelle bzw. Vermietungsmodelle etc.)
- Proaktive Vermarktung mit Akquisition neuer Betriebsansiedelungen, vorrangig im Bereich von Composite/Leichtbau und artverwandten Industrien in Kooperation mit der Standortagentur des Landes Oberösterreich
- Beratung internationaler und nationaler Unternehmen
- Vernetzung mit Universitäten und Fachhochschulen in Österreich und Bayern zur Gewinnung von Fachkräften

Ihr Profil:

- Kaufmännische oder technische Ausbildung mit ergänzendem Know-how im jeweils anderen Fachgebiet
- Mehrjährige Tätigkeit in der Immobilien-, Standort- oder Regionalentwicklung bzw. im Gewerbeparkmanagement; idealer Weise Erfahrung im internationalen Umfeld und in der Zusammenarbeit mit Gemeinden
- Sichere MS-Office-Anwenderkenntnisse, Führerschein B und eigener PKW, verhandlungssichere Englischkenntnisse, bis zu 30 % Reisetätigkeit mit Schwerpunkt in der Region, in Österreich und Bayern
- Gute Vernetzung mit Einrichtungen und Unternehmen im Bereich Composite/Leichtbau, Kenntnisse der Förderlandschaft sowie regionale Verbundenheit sind von Vorteil
- Unternehmerische Persönlichkeit, Führungskompetenz, Umsetzungsstärke, vernetztes Denken, Kooperationsfähigkeit und Offenheit, diplomatisches Verhandlungsgeschick mit Überzeugungskraft

Wir freuen uns über Ihre elektronische Bewerbung (TRESCON Karriereportal, [E-Mail](#)) **bis spätestens Montag, 07. Jänner 2019** (Kenn-Nr. 9082, Kontaktperson: Dr. Bernhard Winkler, MBA CMC).